

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах общественных обсуждений от 22 декабря 2021 года по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 599 кв.м с кадастровым номером 11:05:0105002:167, расположенном по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, м. Дырнос, 2/4, в части уменьшения минимального расстояния (отступа) от здания: до западной, северной, восточной, частично южной границ земельного участка с 3 м до 0,5 м**

Количество участников общественных обсуждений - 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 34 от 20 декабря 2021 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.


Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства, в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

- рекомендовать главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации отказать Бойцову Виктору Юрьевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 599 кв.м с кадастровым номером 11:05:0105002:167, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, м. Дырнос, 2/4, в части уменьшения минимального расстояния (отступа) от здания: до западной, северной, восточной, частично южной границ земельного участка с 3 до 0,5 метров по следующему основанию: работы по реконструкции здания с отклонениями от предельных параметров выполнены до получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства.

Председатель Комиссии,  
первый заместитель руководителя  
администрации МО ГО «Сыктывкар»



А.А. Можегов

Секретарь Комиссии, главный специалист  
отдела Генерального плана Управления  
архитектуры, городского строительства  
и землепользования АМО ГО «Сыктывкар»



О.Н. Пуанова